

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta
Primaria FANTANELE	nr. 256 din 07.11.2024

Incheiat astazi, 07.11.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind Oferta de vanzare nr.223/03.09.2024, a numitei GROSU AURICA, CNP2600409295881, in calitate de vanzatoare, prin GROSU ALEXANDRU, CNP1540617292087, pentru terenul extravilan, categoria de folosinta vie, situat in tarlaua T86, parcela Vn2651/9, cu suprafata de 0.0794 ha, cu CF nr.22483, la pretul de 1000 lei, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la **expirarea termenului de 45 de zile lucratoare** prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22483, nr. cadastral nr.22483, suprafata 0.0794ha, vie, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.222/03.09.2024 , privind **oferta de vanzare nr.223/03.09.2024**, a terenului agricol situat in **extravilanul comunei Fantanele**, tarla T86, parcela Vn2651/9, **carte funciara nr.22483**, **categoria de folosinta vie**, in **suprafata de 0.0794 ha**, reprezentand cota-parte 1/1, a numitei GROSU AURICA, CNP2600409295881, cu domiciliul in Plopeni, str.Armaturii nr.9, judetul Prahova, in calitate de vanzatoare, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 226/03.09.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site, in data de 03.09.2024

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 225/03.09.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului extravilan cu adresa nr.4075/03.09.2024, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, **in termen de 30 de zile de la data 07.11.2024**, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data **20.12.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de **07.11.2024**.

Primar,
NITU CONSTANTIN
Semnatura,
L.S. 2
MUNICIPALITATEA
UD. PRAHOVA

Secretar general
CRACIUN FLORINA ISSABELLA
Semnatura

Consilier,
STRATULAT CONSTANTIN
Semnatura